

	Regnskab	Regnskab	Regnskab	Budget	Noter
	2006	2007	2008	2009	til Budget 2009
<i>Kontingent pr. ejendom</i>	(725)	(650)	(800)	(830)	
<b><u>Indtægter</u></b>					
Kontingent (108 ejendomme)	78.300	70.200	86.400,00	89.640	1
Garagegrundeje (24 garagegrunde)	7.200	7.200	7.680,00	7.920	2
Salg af nøgler	30	30	-	0	
Afhændet udstyr	0	0	1.500,00	0	
Diverse indtægter	0	0	-	0	
Renteindtægter	365	1.004	1.051,28	540	
Andre indtægter	0			0	
<b>Indtægter i alt</b>	<b>85.895</b>	<b>78.434</b>	<b>96.631,28</b>	<b>98.100</b>	
<b><u>Udgifter</u></b>					
Vedligeholdelse af fællesarealer	30.598	42.869	35.319,50	36.100	
Snerydning	3.875	3.113	2.325,00	3.500	
Affaldsordning	13.371	16.684	16.891,39	18.000	
Mødeudgifter	7.694	5.101	5.497,46	5.700	
Kontorudgifter og administration	2.152	1.890	1.660,00	2.500	
EDB-udgifter	1.642	1.898	1.744,27	2.000	
Forsikringer	672	609	620,75	1.500	3
Formandsgodtgørelse	6.000	6.000	6.000,00	6.200	
Kasserergodtgørelse	6.000	6.000	6.000,00	6.200	
Fastelavsarrangement	2.297	2.482	3.326,20	3.500	
Gaver og erkendtligheder	200	1.019	284,75	800	
Bankgebyrer og lignende	514	490	478,00	600	
Advokatbistand	7.025	0	0	0	
Andre omkostninger	0	300	300,10	9.000	4
<b>Udgifter i alt</b>	<b>82.040</b>	<b>88.455</b>	<b>80.447,42</b>	<b>95.600</b>	
Resultat af ordinær drift	3.855	(10.021)	16.183,86	2.500	
Henlæggelse til vedligeholdelsesfond	3.800	0	6.200,00	0	
Overført fra henlæggelser	0	0	-	0	
<b>Årets resultat (Underskud i parentes)</b>	<b>55</b>	<b>(10.021)</b>	<b>9.983,86</b>	<b>2.500</b>	

**Grundejerforeningen  
Ny Søndergård**

**Årsregnskab for 2008  
og Budget for 2009**

<u>Balance pr. 31. December</u>	<b>Balance ultimo 2006</b>	<b>Balance ultimo 2007</b>	<b>Balance Ultimo 2008</b>	<b>Noter til Balance Ultimo 2008</b>
<b><u>Aktiver</u></b>				
Tilgodehavender	0	1.950	800,00	
Grundejerforeningens bankbeholdning	54.382	25.673	41.296,38	<b>A</b>
Almindingen garagers opsparing	9.000	9.000	15.000,00	<b>B</b>
Vesterdalen garagers opsparing	0	0	6.000,00	<b>C</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>63.382</b>	<b>36.623</b>	<b>63.096,38</b>	
<b><u>Passiver</u></b>				
Skyldige omkostninger	15.720	12.315	12.326,03	<b>D</b>
Mellemregning Almindingen garager	3.762	(150)	3.571,06	<b>E</b>
Mellemregning Vesterdalen garager	14.028	4.608	11.165,28	<b>F</b>
Vedligeholdelsesfond	3.800	3.800	10.000,00	
Egenkapital	26.071	16.050	26.034,01	
<b>Passiver i alt</b>	<b>63.382</b>	<b>36.623</b>	<b>63.096,38</b>	

**Noter til Budget 2009**

- 1** Medlemskontingent for de 108 ejere er budgetteret med 830 kr. pr. husstand for kalenderåret 2009.
- 2** Garagegrundleje for de 24 garager er budgetteret med 330 kr. pr. garage for kalenderåret 2009.
- 3** Indeholder beløb til grundejerforeningsforsikring og kaskoforsikring af trailer
  
- 4** Der er budgetteret køb af en trailer til grundejerforeningen.

**Noter til balancen for år 2008**

- A** Grundejerforeningens bankbeholdning er tilstrækkelig til finansieringen af driften indtil kontingenter betales i april. En tilstrækkelig egenkapital er genskabt og tilfredsstillende.
- B** Almindingen-garageblokkens opsparing til nyt tag er indbetalt på separat konto. Desuden er det tidligere opkrævne beløb, reserveret til Dong for ændring af belysning ved garager nr. 1-12, indsat på denne konto.  
Ved betaling af de 9.000 kr. vil beløbet blive hævet på opsparingskontoen.
- C** Vesterdalen-garageblokkens opsparing til nyt tag er indbetalt på separat konto.
- D** I beløbet indgår skyldigt beløb til DONG på 9.000,- vedr. Almindingen garager 1-12
- E** **Til information:**  
A conto beløbet for Almindingen garager er i garagebudgettet for 2009 budgetteret med kr. 1.450 kr. pr. garage incl. årets opsparing til nyt tag.  
**Se specifikation på [www.nysoendergaard.dk](http://www.nysoendergaard.dk)**  
Beløbet er ekskl. beløbet for garagegrundleje på 330 kr.
- F** **Til information:**  
A conto beløbet for Vesterdalen garager er i garagebudgettet for 2009 budgetteret med kr. 900 pr. garage incl. årets opsparing til nyt tag.  
**Se specifikation på [www.nysoendergaard.dk](http://www.nysoendergaard.dk)**  
Beløbet er ekskl. beløbet for garagegrundleje på 330 kr.