

Budget 2014		Regnskab 2012	Regnskab 2013	Regnskab 2014	Budget 2015	Noter vedr. 2014/2015
(500)	Kontingent pr. ejendom	(800)	(700)	(500)	(500)	
	<b>Indtægter</b>					
54.000	Kontingent (108 ejendomme)	86.400,00	75.600,00	54.000,00	54.000	1
8.880	Garagegrundleje (24 garagegrunde)	8.640,00	8.880,00	8.880,00	8.880	2
0	Salg af nøgler	-	-	-	0	
0	Afhændet udstyr	-	-	-	0	
0	Diverse indtægter	-	-	-	0	
-	Renteindtægter	122,95	110,74	41,27	0	
-	Andre indtægter	0	0	0	0	
62.880	<b>Indtægter i alt</b>	95.162,95	84.590,74	62.921,27	62.880	
	<b>Udgifter</b>					
35.000	Vedligeholdelse af fællesarealer	18.093,75	27.812,50	32.328,13	40.000	3
1.400	Snerydning	660,00	600,00	600,00	1.400	
-	Affaldsordning	19.577,63	14.900,00	-	-	
1.400	Trailerordning	671,00	674,85	1.792,66	1.800	4
1.300	Drift af garage nr. 7	560,00	1.170,00	1.320,00	1.300	5
7.000	Mødeudgifter	7.170,80	2.330,12	5.932,30	7.000	
1.500	Kontorudgifter og administration	1.310,50	2.200,00	424,95	1.500	6
2.200	IT-udgifter	2.211,69	1.797,07	300,00	2.200	6
900	Forsikringer	772,00	793,56	803,67	900	7
3.700	Formandsgodtgørelse	3.700,00	3.700,00	3.700,00	3.700	
3.700	Kasserergodtgørelse	3.700,00	3.700,00	3.700,00	3.700	
6.000	Bestyrelsesgodtgørelse	1.650,00	6.000,00	6.000,00	6.000	
3.500	Fastelavnsarrangement	2.999,90	2.956,70	4.069,60	3.500	8
2.000	Aktiviteter	0	210	0	2.000	
1.000	Gaver og erkendtligheder	1.031,00	844,00	686,00	1.000	
600	Bankgebyrer og lignende	576,74	481,00	1.035,18	1.100	
1.680	Andre omkostninger	11.698,00	8.480,00	1.057,50	780	9
72.880	<b>Udgifter i alt</b>	76.383,01	78.649,80	63.749,99	77.880	
-10.000	Resultat af ordinær drift	18.779,94	5.940,94	(828,72)	-15.000	
0	Henlæggelse til vedligeholdelsesfond	10.000,00	-	-	0	
10.000	Overført fra henlæggelser	0	0	0	15.000	10
0	<b>Årets resultat (Underskud i parentes)</b>	8.779,94	5.940,94	(828,72)	0	

<b>Balance pr. 31. December</b>	Balance Ultimo 2012	Balance Ultimo 2013	Balance Ultimo 2014	Noter til Balance Ultimo 2014
<b>Aktiver</b>				
Tilgodehavender	500	0	0	
Grundejerforeningens bankbeholdning	99.859,81	93.880,71	103.543,06	A
Almindingen garagers opsparing	0	0	0	
Vesterdalen garagers opsparing	30.063,69	30.124,33	-	B
<b>Aktiver i alt</b>	130.423,50	124.005,04	103.543,06	
<b>Passiver</b>				
Skyldige omkostninger	3.014,76	886,33	-	
Mellemregning Almindingen garager	4.101,45	1.920,42	1.476,97	C
Mellemregning Vesterdalen garager	1.640,10	(6.470,48)	5.350,37	D
Garageopsparing	30.063,69	30.124,33	-	
Henlæggelsesfond	40.000,00	40.000,00	40.000,00	
Egenkapital	51.603,50	57.544,44	56.715,72	
<b>Passiver i alt</b>	130.423,50	124.005,04	103.543,06	

**Detaljeret regnskab for 2014 inkl. garageregnskaber og garagebudgetter for 2015 kan hentes på [www.nysoendergaard.dk](http://www.nysoendergaard.dk)**

**Medlemmer uden adgang til internettet kan få regnskabet udleveret ved henvendelse til Søren Hanghøj.**

**Noter til regnskab 2014 og budget 2015**

- 1 Medlemskontingent for de 108 ejere er budgetteret med 500 kr. pr. husstand for kalenderåret 2015.
- 2 Garagegrundleje for de 24 garager er budgetteret med 370 kr. pr. garage for kalenderåret 2015
- 3 Vedligeholdelse af fællesarealerne er budgetteret med 40.000 kr. i 2015. Dette beløb består af normalvedligeholdelse på kr. 25.000 og beskæring af buske og træer på kr. 15.000
- 4 Der budgetteres med 1800 kr. til drift og vedligehold (forsikring, vægtafgift samt småreparationer) af foreningens fælles trailer.
- 5 Der budgetteres med 1300 til drift af foreningens fælles garage (Almindingen garageblokken) Garagen anvendes til opbevaring af materiel som kan udlånes til foreningens medlemmer (trailer, stiger mm.).
- 6 Denne post dækker over udgifter til foreningens NETS opkrævningssystem samt omkostning relateret til domænet til foreningens hjemmeside: [www.nysoendergaard.dk](http://www.nysoendergaard.dk)
- 7 Foreningens ansvarsforsikring
- 8 Budgettet til fastelavnarrangement og aktiviteter arrangeret af aktivitetsudvalget fastholdes på samme niveau som de forgående år.
- 9 Foreningen har anskaffet en sandfangsbrønd renser som kan findes, bookes og lånes i garage nr. 7.
- 10 Budgettet for 2015 viser et forbrug fra henlæggelsesfonden på 15.000 kr., hvilket tilgodeser ønsket om at nedbringe foreningens bankbeholdning.

#### **Noter til balancen ultimo år 2014**

- A Grundejerforeningens bankbeholdning er ekstraordinær stor til finansieringen af driften indtil kontingenter betales i april.
- B Vesterdalen garageblokkens opsparing (Garage nr. 13-24 ) er udbetalt til garageejere i forbindelse med egenfinansiering af tagudskiftningen.
- C Til information:  
A conto beløbet for Almindingen garager (Garage nr. 1-12) er i garagebudgettet for 2015 budgetteret med 1100 kr. pr. garage.  
**Se specifikation på [www.nysoendergaard.dk](http://www.nysoendergaard.dk)**  
Beløbet er ekskl. beløbet for garagegrundleje i år 2015 på 370 kr.
- D Til information:  
A conto beløbet for Vesterdalen garager (Garage nr. 13-24) er i garagebudgettet for 2014 budgetteret med 500 kr. pr. garage  
**Se specifikation på [www.nysoendergaard.dk](http://www.nysoendergaard.dk)**  
Beløbet er ekskl. beløbet for garagegrundleje i år 2015 på 370 kr.