

Referat bestyrelsesmøde: 3/4/2019

Tilstede: Alle på nær Jakob (kun delvist) og Charlotte

Sted: Sønderengen 100 hos Jan

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra sidst
2. Status - fællesarealer
3. Plan areal foran garager
4. Ny anskaffelser
5. Status nabohjælp
6. Kommende bestyrelsesmøder - datoer
7. Eventuelt

Ad 1 Godkendelse af referat fra sidst

Referatet blev godkendt og underskrevet uden kommentarer. Jesper har scannet og det underskrevne referat er uploadet til hjemmesiden.

Ad 2 Status - fællesarealer

Dan prøves igen i år, som foreningens gartner.

På fællesarealet Sønderengen/Almindingen er der behov for 2 stk. kirsebærtræer i øst passagen for at hindre køretøjer på græsarealet. Dette er der ikke behov for i vest passagen men det vil være flot i samme forbindelse at plante et pæretre der senere kan fastgøres på et espaliere på sydmuren til garagerne. Der skal så også købes plantejord til dette formål. Nabo Morten rådspørges inden det kan igangsættes.

ad 3 Plan areal foran garager

Der er strøet salt for at slå græsset ned. Der efterfyldes med sand.

Det blev vedtaget at få 2 tilbud for ny belægning på arealerne, men først når foreningen har råd til at sætte arbejderne i gang. Tilbuddet fra Klingenberg skal opdateres når tid er.

ad 4 Ny anskaffelser

Intet nyt.

ad 5 Nabohjælp/legende børn, udstyrsliste

Simon informerede om at han har fået 4 skilte mod at indgå i en kampagne. Der er behov for 7 skilte, så foreningen skal muligvis betale for de sidste 3.

Kommunen vil forbedre tilkørelsesforholdene fra Vangedevej til Vesterdalen i forbindelse med de igangværende vejarbejder.

ad 6 Kommende bestyrelsesmøder - datoer

Ad tidspunkter for de kommende møder aftalte vi:

Torsdag d. 6 juni hos Charlotte inkl. markvandring kl. 18
Torsdag d. 12 september hos Jakob kl. 20
Torsdag d. 21. november hos Simon kl. 20
Torsdag d. 9. januar hos Jesper kl. 20

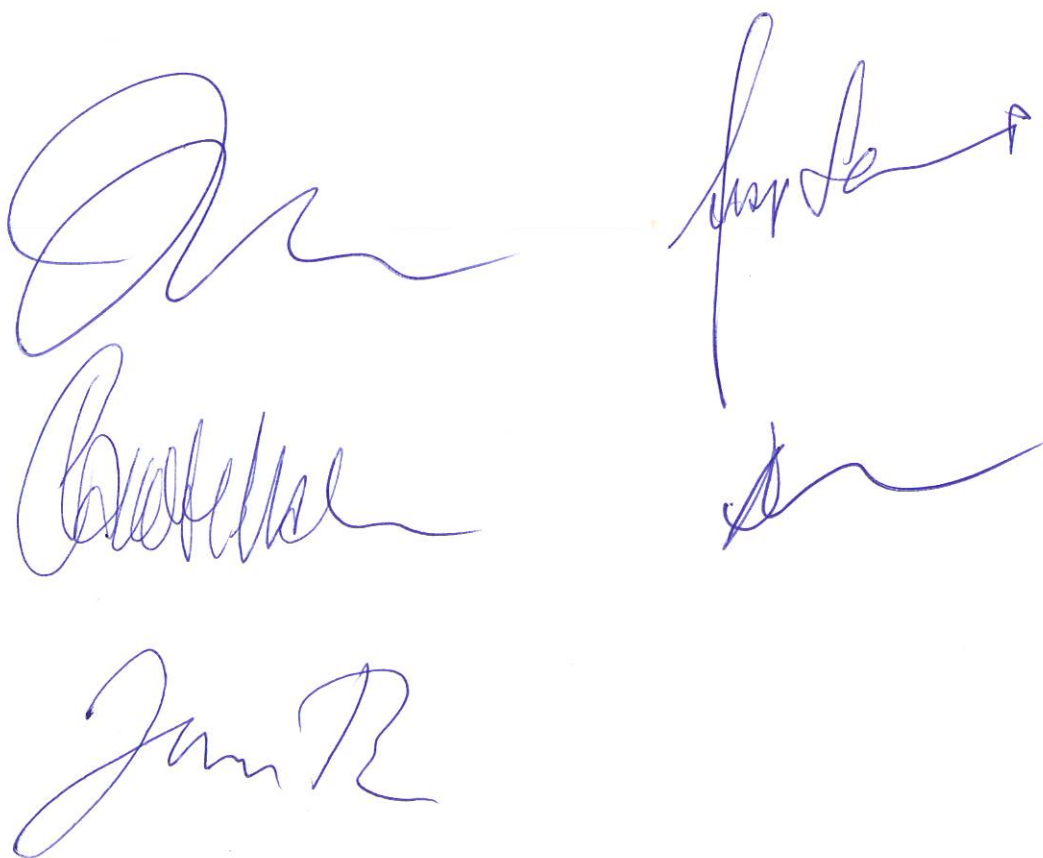
Desuden bestyrelsesmiddag inkl. partner torsdag 7. november kl. 18 hos Jan. Her er Eno også inviteret med frue.

Vi håber at alle kan deltage på møderne som anført.

ad 7 Eventuelt

Jesper nævnte, at han har modtaget tilbud på montage af rottespærre. Tilbuddet omfatter spærre på for- og bagkloak i brønde udfør det sidste hus i en række. Det fordrer således at husene i en række slår sig samme til betaling af engangsudgiften og efterfølgende serviceeftersyn. Er vedhæftes referatet.

Ny Søndergård 07.04.2019 Jesper (referent)





Mesterlodden 13
2820 Gentofte

Tlf. 39 68 06 55
Fax. 39 68 11 27

CVR-nr. 1403 5370
Reg.nr. 188 692

Jesper Heltoft Schaarup
Almindingen 57
2870 Dyssegård

Gentofte den 14. marts 2019

Telefon nr: 61729660
Mail adresse: jesper.schaarup@privat.dk

Tilbud

Vedr.: Rottespærre.

Vor ref.: Peter Wang
pw@svenbech.dk

I henhold til aftale, fremsendes tilbud på følgende:

Levering og montering af 2 stk. rottespærre TX 11 inkl. tilpasning i brønd.
Spærrene monteres i brønde udfor nr. 67 som angivet på tegning.
Samlede arbejder. kr. 4.792,00

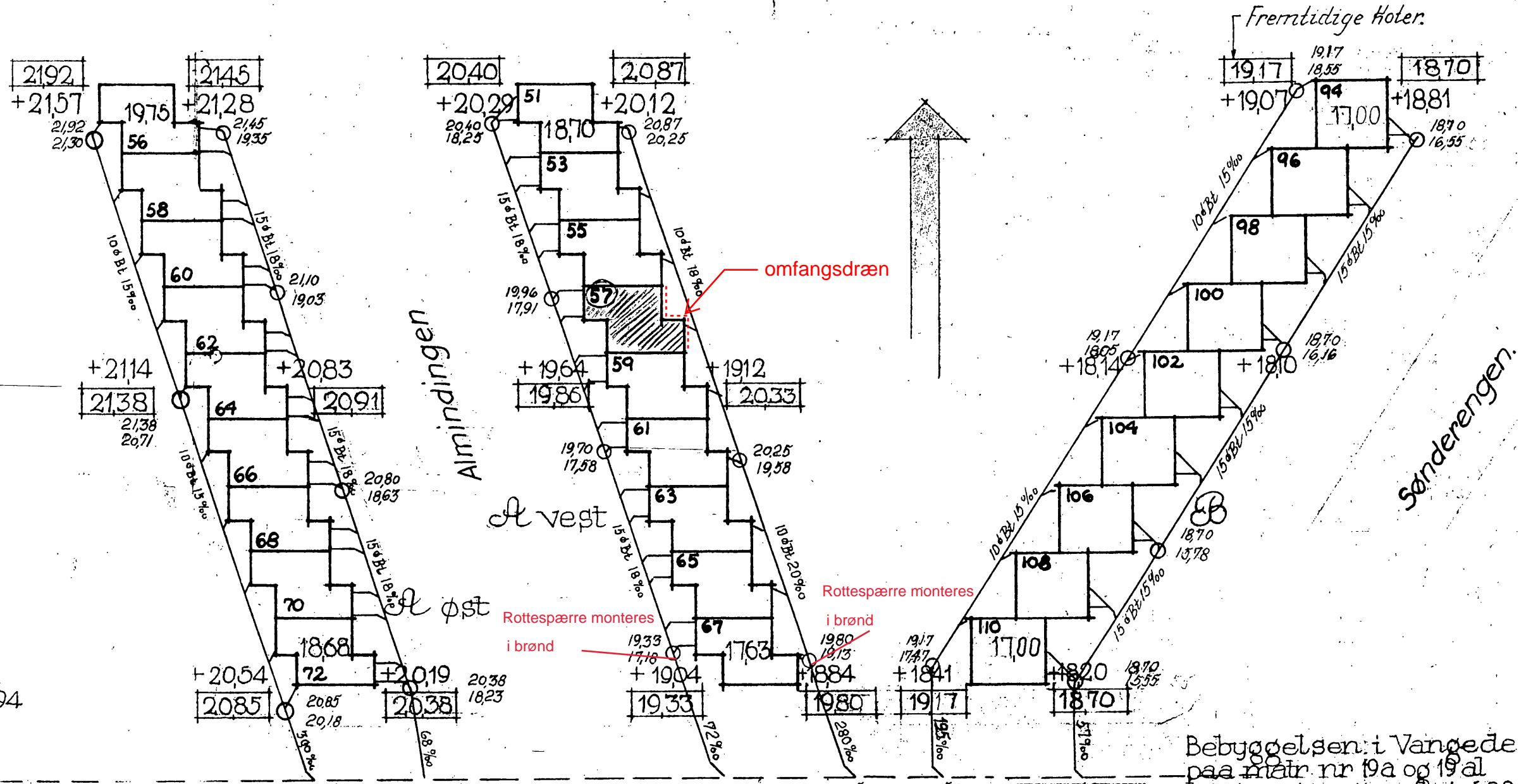
Samlet pris excl. moms	kr.	4.792,00
25 % moms	kr.	1.198,00
Tilbud i alt	kr.	5.990,00

**Rottespærre bør have service eftersyn min. en gang om året af en autoriseret kloakmester.
Personale skal være uddannet rottespærre montør.
Service eftersyn af Rottespærre første enhed kr. 625,00 inkl. moms pr. gang.
Efterfølgende enhed kr. 295,00 inkl. moms pr. gang.
Det anbefales at eftersynet foretages oftere hvis der er tale om kloaksystem med flere boliger.**

Forbehold: Det forudsættes at der er fald nok på kloaksystem. Og at vandstrømmen er stor nok til at undgå forstoppelse. Hvis det viser sig at systemet ikke er egnet til montering af rottespærre, vil denne blive krediteret. Reelt forbrugt timeløn à kr. 582,50 inkl. moms vil dog blive faktureret for både montering og afmontering.
Prisen forudsætter at brønde er frit tilgængelige og dæksler ikke er rustet fast.

Med venlig hilsen

Sven Bech A/S
Peter Wang
Aut. Kloakmester



Almindingen

Al vest

Al øst

Sønderengen

G. K. T. F.
J. 2694-1943

B. B. BENDTSEN
Civilingeniør
Nørre Voldg. 62
Telf. Palæ 514

Bebyggelsen i Vangede
paa matr. nr 19a og 19al
kotetegning maalt 1:500
sag nr 5043-09, 4-9-43
Karl Fisker, Eske Kristensen
c. 8264 og Hell. 7040

Sag 292 1/1-44