

# Garageregnskab og garagebudget

Side 4

\*\*\*\*\*

## Specifikationer til regnskab for perioden 1/1 - 31/12 2007 for garageanlægget Almindingen - 19 HK Garagenumrene 1 - 12

\*\*\*\*\*

### Regnskab for 2007

Saldo pr. 1/1 - 2007 i garageejernes favør 3.762,01

#### **Indtægter**

Indbetalt a conto eksklusive leje af garagegrund (600,- pr garage) 7.200,00

#### **Udgifter**

Ejendomsskat	6.211,87	
Brandforsikring	692,12	
Vedligeholdelse	2.965,63	
Elektricitet	1.242,24	11.111,86

**Årets resultat** (3.911,86) (3.911,86)

Saldo pr. 31/12 - 2007 i grundejerforeningens favør (149,85)

I 2006 blev reserveret kr. 9.000 som skyldigt beløb til Dong for renovering af belysning ved garageblokken. Dette beløb er endnu ikke opkrævet af Dong og står fortsat som skyldigt i grundejerforeningens balance.

\*\*\*\*\*

### Budget for 2008

Likviditetssaldo pr. 1/1 - 2008 i grundejerforeningens favør 149,85

#### **Forventede udgifter**

Ejendomsskat	6.521,55	
Brandforsikring	800,00	
Vedligeholdelse	2.000,00	
Elektricitet	1.500,00	
Diverse/afrundning	428,60	
Opsparing til nyt tag	6.000,00	17.250,15

Samlet likviditetsbehov 17.400,00

A conto pr. garage til betaling i år 2008 ekskl. leje af garagegrund 1.450,00

\*\*\*\*\*

### Saldi til selvangivelsen

Ejendommens værdi pr. 1/10 - 2006 (seneste vurdering) er fastsat således:

Ejendomsværdi 19 HK	1.250.000
Heraf grundværdi	1.112.100
Bygningsværdi for 12 garager	137.900

**Bygningsværdi pr. garage i matrikel 19 HK** 11.492

\*\*\*\*\*

# Garageregnskab og garagebudget

Side 5

\*\*\*\*\*  
**Specifikationer til regnskab for perioden 1/1 - 31/12 2007  
for garageanlægget  
Vesterdalen - 19 HL Garagenumrene 13 - 24**  
\*\*\*\*\*

## **Regnskab for 2007**

Saldo pr. 1/1 - 2007 i garageejernes favør 14.028,03

### **Indtægter**

Indbetalt a conto eksklusive leje af garagegrund (0,- pr garage) 0

### **Udgifter**

Ejendomsskat	5.648,43	
Brandforsikring	692,13	
Vedligeholdelse	3.079,87	9.420,43

**Årets resultat** (9.420,43) (9.420,43)

Saldo pr. 31/12 - 2007 i garageejernes favør 4.607,60

\*\*\*\*\*  

## **Budget for 2008**

Likviditetssaldo pr. 1/1 - 2008 i garageejernes favør 4.607,60

### **Forventede udgifter**

Ejendomsskat	5.927,44	
Brandforsikring	800,00	
Vedligeholdelse	2.500,00	
Maling af hvidt træværk 2008	2.000,00	
Diverse/afrounding	580,16	
Opsparing til nyt tag	6.000,00	17.807,60

Samlet likviditetsbehov 13.200,00

A conto pr. garage til betaling i 2008 ekskl. leje af garagegrund 1.100,00

\*\*\*\*\*  

## **Saldi til selvangivelsen**

Ejendommens værdi pr. 1/10 - 2006 (seneste vurdering) er fastsat således:

Ejendomsværdi 19 HL	1.200.000
Heraf grundværdi	1.010.800
Bygningsværdi	<u>189.200</u>

**Bygningsværdi pr. garage i matrikel 19 HL** 15.767