

Budget 2019		Regnskab 2017	Regnskab 2018	Regnskab 2019	Budget 2020	Noter vedr. 2019/2020
(1100)	Kontingent pr. ejendom	(500)	(800,00)	(1.100,00)	(1100)	
	Indtægter					
118.800	Kontingent (108 ejendomme)	54.000,00	86.400,00	118.800	118.800	1
9.600	Garagegrundleje (24 garagegrunde)	9.120,00	9.360,00	9.600	9.840	2
0	Salg af nøgler	-	-	-	0	
0	Afhændet udstyr	-	-	-	0	
0	Diverse indtægter	-	-	200,00	0	
0	Renteindtægter	-	-	-	0	
0	Andre indtægter	0	0	-	0	
128.400	Indtægter i alt	63.120,00	95.760,00	128.600,00	128.640	
	Udgifter					
60.000	Vedligeholdelse af fællesarealer	56.862,50	24.464,72	36.751,73	60.000	3
3.000	Snerydning	1.200,00	-	-	3.000	
3.000	Materiel og trailer	2.644,18	7.155,35	5.412,06	3.000	4
1.900	Drift af garage nr. 7	1.539,00	2.229,90	2.000,00	1.900	5
6.000	Mødeudgifter	3.312,30	2.689,56	2.691,50	6.000	
2.500	Kontorudgifter og administration	1.315,01	1.209,46	1.210,54	2.500	6
1.500	IT-udgifter	386,13	456,13	473,63	1.500	6
1.000	Ansvarsforsikringer	840,54	962,87	1.027,58	1.000	
3.700	Formandsgodtgørelse	3.700,00	3.700,00	3.700,00	3.700	7
3.700	Kasserergodtgørelse	3.700,00	3.700,00	3.700,00	3.700	7
6.000	Bestyrelsesgodtgørelse	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000	7
5.000	Fastelavnsarrangement	2.556,10	3.400,35	2.890,11	5.000	8
2.000	Aktiviteter	490,00	-	-	2.000	
2.000	Gaver og erkendtligheder	1.000,00	945,00	438,00	2.000	
500	Bankgebyrer og lignende	125,00	546,00	308,00	500	
3.000	Andre omkostninger	-	-	-	3.000	
104.800	Udgifter i alt	85.670,76	57.459,34	66.603,15	104.800	
23.600	Resultat af ordinær drift	(22.550,76)	38.300,66	61.996,85	23.840	
-	Henlæggelse til 75 års jubilæum	15.000,00	(10.000,00)	-	-	9
60.000	Henlæggelse til vedligeholdelsesfond	-	-	60.000,00	60.000	10
-	Overført fra henlæggelser	25.000,00	-	-	-	
(36.400)	Årets resultat (Underskud i parentes)	(12.550,76)	48.300,66	1.996,85	(36.160,00)	

Balance pr. 31. December

	Balance Ultimo 2017	Balance Ultimo 2018	Balance Ultimo 2019	Noter til Balance Ultimo 2019
Aktiver				
Tilgodehavender	0	0		
Grundejerforeningens bankbeholdning	73.397,23	108.810,85	177.362,84	A
Almindingen garagers opsparing	0	0	-	
Vesterdalen garagers opsparing	-	-	-	
Aktiver i alt	73.397,23	108.810,85	177.362,84	
Passiver				
Skyldige omkostninger	2.400,00	4.800,00	7.200,00	B
Mellemregning Almindingen garager	5.698,05	3.141,23	5.878,10	C
Mellemregning Vesterdalen garager	6.885,81	4.155,59	5.573,86	D
Garageopsparing	-	-	-	
Opsparing til 75 års jubilæum	30.000,00	20.000,00	20.000,00	
Henlæggelsesfond	-	-	60.000,00	
Egenkapital	28.413,37	76.714,03	78.710,88	
Passiver i alt	73.397,23	108.810,85	177.362,84	

Detaljeret regnskab for 2019 inkl. garageregnskaber og garagebudgetter for 2020 kan hentes på www.nysoendergaard.dk

Medlemmer uden adgang til internettet kan få regnskabet udleveret ved henvendelse til Jakob Larsen, Slettevej 17.

Noter til regnskab 2019 og budget 2020

- 1 Medlemskontingent for de 108 ejere er budgetteret med 1100 kr. pr. husstand for kalenderåret 2020. Fastholdelsen er begrundet i, at der imødeses øgede udgifter til vedligehold i de kommende år
- 2 Garagegrundleje for de 24 garager er budgetteret med 410 kr. pr. garage for kalenderåret 2020.
- 3 Vedligeholdelse af fællesarealerne er budgetteret med 60.000 kr. i 2020. Dette beløb består af normalvedligeholdelse på kr. 30.000 og beskæring af træer mv. på kr. 30.000.
- 4 Der budgetteres med kr. 2.000 til drift (forsikring, vægtafgift samt småreparationer) af foreningens trailer og kr. 1.000 til vedligehold af øvrigt materiel (stiger, pavillon-telte, tagrenderenser, grensaks etc).
- 5 Der budgetteres med kr. 1.900 til drift af foreningens fælles garage (Almindingen garageblokken) Garagen anvendes til opbevaring af materiel som kan udlånes til foreningens medlemmer (trailer, stiger mm.).
- 6 Udgiften til foreningens NETS opkrævningssystem og medlemskartotek er konteret på posten "kontorudgifter og administration" mens drift af foreningens hjemmeside er konteret på posten "IT-udgifter".
- 7 Formands- og kasserergodtgørelsen er budgetteret i 2020 på niveauet for den højest mulige skattefrie godtgørelse, som er justeret af Skat i 2016. Ordningen med godtgørelse til bestyrelsesmedlemmer, andre end kasserer og formand, som blev indført i 2013, fastholdes. Dette skal ses som en godtgørelse af udgifter til internet og telefon samt andre udokumenterede udgifter vedr. arbejdet som bestyrelsesmedlem. Beløbet er skattefrit og inden for gældende regler.
- 8 Grundet den meget store tilslutning til foreningens fastelavsarrangement fastholdes budgettet for 2019 til kr. 5.000.
- 9 Jf. beslutning på generalforsamlingen 2018 er der pr 31.12-18 fra foreningens opsparing til 75 års jubilæum overført 10.000,- til drift , således at der anvendes 20.000,- til jubilæet.
- 10 Betyrelsen foreslår, at der overføres 60.000,- til større forbedringsarbejder på fællesarealerne, jf bestyrelsens forslag til generalforsamling 2019

Noter til balancen ultimo år 2019

- A Grundejerforeningens bankbeholdning vurderes som tilstrækkelige til finansieringen af driften indtil kontingenter betales i april.
- B Der er i 2019 konteret yderlige kr. 2400,- på skyldige omkostninger. Dette skyldes at GF ikke har modtaget regning for belysning ved Almindingen garager, efteråret 2016, hele 2017, hele 2018 og hele 2019.
- C Til information:
A conto beløbet for Almindingen garager (Garage nr. 1-12) er i garagebudgettet for 2020 budgetteret med kr. 1.200 pr. garage.
Se specifikation på www.nysoendergaard.dk
Beløbet er ekskl. beløbet for garagegrundleje (i 2020 på kr. 410).
- D Til information:
A conto beløbet for Vesterdalen garager (Garage nr. 13-24) er i garagebudgettet for 2020 budgetteret med kr. 1.200 pr. garage
Se specifikation på www.nysoendergaard.dk
Beløbet er ekskl. beløbet for garagegrundleje (i 2020 på kr. 410).